

# Rigenerazione di tracciati e di tessuti urbani marginali: Tor Bella Monaca, Roma

a cura di Barbara Coppetti

Politecnico di Milano, Dipartimento di Architettura e Pianificazione  
(barbara.coppetti@polimi.it)

Gli scritti e i progetti che si illustrano nel servizio intendono fissare una ulteriore tappa del lavoro di ricerca in corso presso il Politecnico di Milano, Dipartimento di Architettura e Pianificazione, che affronta la problematica della rigenerazione di tessuti urbani nei margini metropolitani. La ricerca progettuale su Tor Bella Monaca è parte del programma di ricerca Miur-Prin 2008<sup>1</sup>. Il lavoro presentato è stato svolto in collaborazione tra otto dipartimenti di altrettante università italiane, in seguito all'intenzione, manifestata nel 2010 dall'amministrazione comunale di Roma, di demolire gli edifici alti di proprietà comunale e alla conseguente presentazione del progetto di ricostruzione del quartiere di Leon Krier. Il lavoro progettuale sviluppato dagli otto Dipartimenti, che articola ipotesi di rigenerazione alternative rispetto all'ipotesi di integrale demolizione e ricostruzione del quartiere, è stato presentato in varie occasioni pubbliche, nel 2011: a Roma, agli abitanti, innanzitutto, quindi in un seminario di studio alla Facoltà di Architettura, all'Inarch di Roma durante un incontro pubblico, all'Eire (Social Housing Exhibition) a Milano, offrendo un significativo contributo della ricerca universitaria alla messa a punto di strategie architettoniche congruenti, e in questo caso alternative, di modificazione urbana.

Gli scritti che seguono sono suddivisi in una serie iniziale di saggi di docenti che hanno seguito la ricerca condotta dall'unità operativa milanese ed espongono le questioni tematiche, problematiche e metodologiche coinvolte. Fa eccezione il primo testo introduttivo di Marta Calzolaretti, promotrice dell'iniziativa, insieme all'Housing Lab del Dipartimento di Architettura e Progetto dell'Università di Roma 'La Sapienza', che inquadra il problema nella specifica realtà romana e ricostruisce le tappe che hanno caratterizzato il complesso percorso della ricerca. Lo scritto mette in evidenza come il quartiere Tor Bella Monaca costituisca un caso-studio di particolare interesse, per storia, collocazione urbana, contesto paesaggistico e ambientale, preesistenze archeologiche e sistema infrastrutturale che lo delimita, ma anche in quanto «frammento di città 'moderna' nel tessuto urbano di Roma, una 'ville vert' lecorbuseriana, dove il verde, oggi in gran parte in stato di abbandono, può costituire una risorsa fondamentale per la ristrutturazione e la trasformazione del quartiere».

Il testo di Ilaria Valente esplicita la chiave di lettura condivisa e assunta dal gruppo milanese, che interpreta le misure dell'espansione periferica come grande risorsa per ridisegnare lo spazio collettivo, «per ricalibrare le percorrenze, definire sistemi di tracciati differenziati, gestire la prossimità».

*Il servizio presenta alcuni materiali della ricerca Miur-Prin 2008, condotta nell'ambito della rigenerazione dei quartieri periferici realizzati tra gli anni '30 e gli anni '80 e caratterizzati da condizioni di degrado fisico, ambientale e sociale. La raccolta di testi e progetti che seguono affrontano il caso emblematico ed esemplificativo del quartiere romano di Tor Bella Monaca*

Parole chiave: rigenerazione; margini; misure